

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
BRAĆE RADIĆ 2
42000 VARAŽDIN

U Zagrebu, 26.10.2022.
Naš broj: ST-1

Poslovni broj: St-149/2015

Dužnik: VAN SOMMEREN EKOLOŠKE TEHNOLOGIJE d.o.o. u stečaju,
Varaždin Breg, Dugi Vrh 22/A, MBS: 090001842, OIB: 00424585721,
zastupano po stečajnom upravitelju Nikoli Remenaru iz Zagreba,
Gajeva ulica 57

Radi: nastavka postupka

PRIJEDLOG STEČAJNOG UPRAVITELJA ZA
NASTAVAK POSTUPKA RADI NAKNADE DIOBE

1. Rješenjem naslovnoga suda broj St-149/2015 od 11. studenog 2015. otvoren je i zaključen stečajni postupak nad Dužnikom, te je naloženo i izvršeno brisanje Dužnika iz sudskog registra.
2. Kao stečajni upravitelj zaprimio sam obavijest vjerovnika da Dužnik ima imovinu – nekretninu upisanu u zk. ul. br. 2279 k. o. 331333, VARAŽDIN BREG kao:

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina		
			jutro	čhv	m2
1.	364/1	LIVADA U DUGOM VRHU			1399
2.	365/1	VINOGRAD U DUGOM VRHU			8258
3.	368/2	DVOR U DUGOM VRHU			270
		UKUPNO:			9927

3. Provjerom u zemljišnoj knjizi utvrdio sam da je navedeni navod istinit, odnosno da dužnik doista ima navedenu imovinu.

dokaz:

- zk izvadak

4. S obzirom da navedena nekretnina predstavlja imovinu brisanog dužnika koja ulazi u stečajnu masu, predlaže se nastaviti stečajni postupak radi naknade diobe sukladno članku 289. stavak 1. Stečajnoga zakona.

Stečajni upravitelj
Nikola Remenar



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN
Stanje na dan: 26.10.2022. 14:39

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331333, VARAŽDIN BREG

Broj ZK uložka: 2279

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4033/2013

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	364/1	LIVADA U DUGOM VRHU			1399	
2.	365/1	VINOGRAD U DUGOM VRHU			8258	
3.	368/2	DVOR U DUGOM VRHU			270	
		UKUPNO:			9927	

B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 VAN SOMEREN EKOLOŠKE TEHNOLOGIJE D.O.O. ZA RIBARSTVO, PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE , VARAŽDIN BREG, DUGI VRH 22/A	

C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Primljeno: 14.07.2005. Z.2737/05. Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 20.06.2005. zabilježuje se zabrana otuđenja i opterećenja nekretnina u A.		
2.	2.1 Zaprimljeno 16.11.2009. broj Z-6737/09 Temeljem ovosudnog rješenja Ovr.4112/09 od 13. studenog 2009.g. uknjižuj se pravo zalogu u iznosu od 7.573,73 kune na ime glavnice, 182,43 kune na ime zakonske zatezne kamate, troškova postupka u iznosu od 750,00 kuna, i nositelj tog prava: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED, VARAŽDIN 2.2 Zaprimljeno 16.11.2009. broj Z-6737/09 Zabilježuje se ovršivost tražbine.		
3.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.3	<p>Zaprimljeno 03.09.2013. broj Z-4033/13</p> <p>Temeljem ovosudnog pravomoćnog Rješenja posl. br. 15. Ovr-2318/10-49 od 08. travnja 2013.g. i Dopisa Općinskog suda u Varaždinu posl. br. 15 Ovr.2318/10-53 od 03. rujna 2013.g.uknjižuje se pravo zalogu U ISTOM PREDNOSNOM REDU sa upisom zabilježbe ovrhe temeljem rješenja o ovrsi Općinskog suda u Varaždinu broj Ovr.2318/10-2 od 03. rujna 2010.g., radi osiguranja novčane tražbine u iznosa od 18.010,00 kuna, troškova određenih rješenjem o ovrsi br. Ovr.313/10 javnog bilježnika Melanije Duić iz Varaždina od 26.03.2010.g. u iznosu od 725,82 kn i troškova ovršnog postupka određenim Rješenjem pod posl. br. Ovr.2318/10-49 u iznosu od 566,90 kn, i to sve sa zakonskim zateznim kamatama opisanim pod toč. III/ izreke Rješenja, na nekretnini u A, i nositelj tog prava:</p> <p>CONTO D.O.O., OIB: 37770957852, VARAŽDIN, KOLODVORSKA 12</p>		
3.4	<p>Zaprimljeno 03.09.2013. broj Z-4033/13</p> <p>Zabilježuje se ovršivost gornje tražbine.</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.10.2022.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 331262/2022



Kontrolni broj: 136097201502dbf

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.